

# 대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제2023-11호  
2023. 2. 28.(화)

선	기관(부서)의 장
람	

## 차 례

### 공 고(2)

- 도시계획시설(중로2-690호선 외 1개 노선)사업 실시계획(도시관리계획 경미한 변경 포함) 인가를 위한 주민열람공고(공고 제2023-232호) ..... 1
- 2023년 예산기준 지방재정공시 공고(공고 제2023-235호) ..... 4

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 대전광역시 대덕구 / 편집: 기획홍보실우 34443 대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동) ☎ 608-6602

대전광역시 대덕구 공고 제2023-232호

## 도시계획시설(중로2-690호선 외 1개 노선)사업 실시계획(도시관리계획 경미한 변경 포함)인가를 위한 주민열람공고

1. 케이비부동산신탁(주) 대표이사로부터 대덕구 읍내동 52-4번지 일원 공동주택 신축사업 가변차로 (확보)개설공사를 위한 도시계획시설사업(중로2-690호선 외 1개 노선) 실시계획(도시관리계획 경미한 변경 포함) 인가 신청이 있어
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따른 실시계획 인가를 위해 서류 열람하오니 이해관계가 있는 분은 열람기간 내에 관계도서를 열람하신 후 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 대덕구청 도시계획과(042-608-5102)에 비치하고 일반인 등 이해관계자에게 열람합니다.

2023년 2월 28일

### 대전광역시 대덕구청장

- 가. 사업시행지의 위치
  - 대전광역시 대덕구 읍내동 52-4번지 일원
- 나. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획시설(도로)사업 / 중로2-690호선, 중로3-308호선
  - 명칭 : 도시계획도로(중로2-690호선 외 1개 노선) 가변차로 (확보)개설공사
- 다. 사업의 내용 및 규모
  - 내용 : 공동주택 신축사업 가변차로 (확보)개설공사
  - 규모
    - 중로2-690호선 : B=4.0~5.5m, L=71.3m
    - 중로3-308호선 : B=0.5~3.0m, L=144.0m

라. 시행자의 성명 및 주소

- 성명: 케이비부동산신탁주식회사 대표 서남중
- 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가 고시일. ~ 2025. 9. 30.

바. 수용 또는 사용할 토지 조서 / 붙임 참조

사. 열람기간 및 의견서 제출기간 : 2023. 2. 28. ~ 3. 14.(14일 이상)

아. 열람장소 및 의견제출처

- 대전광역시 대덕구청 도시계획과  
(대전광역시 대덕구 대전로1033번길 20(오정동), ☎ 042-608-5102)
- 공람기간 내 공람 장소 비치(주말 및 공휴일은 대덕구청 본관 1층 당직실)

자. 주민의견 제출기간 및 방법

- 열람기간 내 열람 장소에 비치된 양식에 의견 작성 제출

차. 관계도서 : 게재생략(열람 장소에 비치). 끝.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지조서

○ 중로2-690호선

연번	소재지			지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권이외의권리			
	구	동	지번				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
계			10필지		494.0	491.0						
1	대덕	읍내	517-30	구	77.0	77.0	농림축산식품부					
2	대덕	읍내	517-95	구	31.0	31.0	농림축산식품부					
3	대덕	읍내	517-35	구	1.0	1.0	농림축산식품부					
4	대덕	읍내	517-2	대	41.0	41.0	기획재정부					
5	대덕	읍내	517-3	대	100.0	100.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
6	대덕	읍내	528	도	40.0	40.0	국토교통부					
7	대덕	읍내	75-7	대	32.0	32.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
8	대덕	읍내	75-6	대	73.0	72.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
9	대덕	읍내	75-8	대	96.0	96.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
10	대덕	읍내	74-1	대	3.0	1.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				

○ 중로3-308호선

연번	소재지			지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권이외의권리			
	구	동	지번				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
계			10필지		61.0	61.0						
1	대덕	읍내	52-4	대	10.0	10.0	국토교통부					
2	대덕	읍내	51-2	철	15.0	15.0	국토교통부					
3	대덕	읍내	51-17	대	5.0	5.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
4	대덕	읍내	51-1	대	6.0	6.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
5	대덕	읍내	51-22	대	4.0	4.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
6	대덕	읍내	51-4	대	1.0	1.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
7	대덕	읍내	51-21	대	7.0	7.0	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129(역삼동)				
8	대덕	읍내	521-10	철	2.0	2.0	국토교통부					
9	대덕	읍내	45-6	임	7.0	7.0	주식회사 플라리스디앤씨	대전광역시 유성구 엑스포로123번길34, 102-1205(도룡동)				
10	대덕	읍내	45	전	4.0	4.0	주식회사 플라리스디앤씨	대전광역시 유성구 엑스포로123번길34, 102-1205(도룡동)				

※ 상기 토지상 지장물건 일체 포함

- 편입면적은 분할측량 및 등록전환 후 조정될 수 있으며, 편입토지 내 지장물 포함임.(지장물건은 조정될 수 있음)

## 2023년 예산기준 지방재정공시 공고

지방재정법 제60조(지방재정 운용상황의 공시 등)에 의거 2023년도 지방재정공시(2023회계연도 예산기준)자료를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 2월 28일

### 대전광역시 대덕구청장

- ◆ 우리 대덕구의 '23년도 예산규모(세입예산)는 6,166억원으로, 전년 예산대비 403억원이 증가하였으며, 동일유형 지방자치단체 평균액(5,282억원)보다 884억원이 많습니다.
  - 그 중 일반회계 세입재원별 예산편성 현황을 살펴보면, 자체수입(지방세 및 세외수입)은 754억원, 이전재원(지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 4,272억원, 지방채·보전수입 등 및 내부거래는 208억원입니다.
  
- ◆ 우리 대덕구의 '23년도 당초예산 중 일반회계 예산규모 대비 자체수입의 비율인 '재정자립도'는 14.42%이며, 자체수입에 자주재원을 더하여 계산한 비율인 '재정자주도'는 31.78%입니다.
  
- ◆ 우리 대덕구의 '23년 당초예산(일반회계+특별회계+기금) 기준 통합재정수지(순세계잉여금 포함)는 2억원의 적자입니다.
  
- ◆ 이러한 전반적인 상황으로 볼 때, 우리 대덕구의 재정은 유사지방자치단체에 비해 예산규모가 크지만, 자체수입보다 사회복지분야 등의 이전재원의 비중이 높아 재정자주도 및 재정자립도는 낮은 편으로 지속적인 자체수입 확충 노력이 필요할 것으로 판단됩니다.

- ◆ 자세한 내용은 우리 구 인터넷 홈페이지(대덕구 재정세무포털>예산>지방재정공시)에서 보실 수 있으며, 건의나 궁금한 사항이 있으시면 담당자(042-608-6055)에게 연락주시기 바랍니다. 끝.