

# 대전광역시 대덕구

구 공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

공	보
<a href="http://www.daedeok.go.kr">http://www.daedeok.go.kr</a>	

선	기관(부서)의 장
람	

**제2022-84호**  
**2022. 12. 6.(화)**

## 차 례

<b>공 고(2)</b>
---------------

- (가칭)대화동4구역 재개발정비사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정을 위한 주민공람 및 주민설명회 개최 공고(공고 제2022-1147호) ..... 1
- 개인정보 제3자 제공사항 공고(공고 제2022-1148호) ..... 3

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## (가칭)대화동4구역 재개발정비사업 정비계획 결정 및 정비구역 지정을 위한 주민공람 및 주민설명회 개최 공고

「도시 및 주거환경정비법」 및 「대전광역시 도시 및 주거환경정비조례」에 따라 (가칭)대화동4구역 재개발정비사업 추진(준비)위원회로부터 입안 제안된 (가칭)대화동4구역 재개발정비사업 정비계획 결정(안) 및 정비구역 지정(안)에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제15조와 같은 법 시행령 제13조에 따라 아래와 같이 공고하고 관계 도서 공람 및 주민설명회를 개최합니다. 토지등소유자 및 이해관계인께서는 관계 도서를 열람하신 후 의견이 있으면 공람 기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 6일

### 대전광역시 대덕구청장

#### 1. 정비구역 지정

- 가. 구역명: (가칭)대화동4구역 재개발정비구역
- 나. 사업명칭: (가칭)대화동4구역 재개발정비사업
- 다. 위치: 대전광역시 대덕구 대화동 16-156번지 일원
- 라. 면적: 42,771m<sup>2</sup>

#### 2. 정비계획 내용

- 가. 정비계획 및 면적(토지이용계획)

구분	명칭	면적(m <sup>2</sup> )	비율(%)	비고
	계	42,771	100.0	
용도지역	제3종일반주거지역	42,771	100.0	

구 분	명 칭	면 적(m <sup>2</sup> )	비 율(%)	비 고
계		42,771	100.0	
택 지	소계	35,476	82.9	
	공동주택용지	35,476	82.9	공동주택 및 부대복리시설
정비기반시설	소계	7,295	17.1	
	공원	1,767	4.2	
	도로	5,528	12.9	

나. 도시관리계획(용도지역·지구) 결정에 관한 사항: 공람도서 참조

다. 도시계획시설 및 정비기반시설의 설치·정비에 관한 계획: 공람도서 참조

라. 공동이용시설 설치계획: 공람도서 참조

마. 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이·층수 등에 관한 계획: 공람도서 참조

바. 「도시 및 주거환경정비법」 제9조제1항제6호부터 제12호까지의 사항: 공람도서 참조

3. 공람기간: 2022. 12. 6. ~ 2023. 1. 8. / 30일 이상

4. 공람내용: 정비계획 결정(안) 및 정비구역 지정(안) 등에 관한 사항

5. 공람장소 및 의견서 제출 장소

가. 대덕구청 도시계획과(별관 4층) ☎ 042) 608-5372, FAX 042) 608-3841

나. (가칭)대화동4구역 재개발정비사업 추진(준비)위원회 ☎ 042) 631-1515,  
FAX 042) 624-1588

6. 주민설명회 일시 및 장소

가. 일시: 2022. 12. 16.(금) 14:00 ~ 15:00

나. 장소: 대덕구 대화동 229-25번지 / 대화동 행정복지센터 2층 회의실

다. 참석대상: (가칭) 대화동4구역 재개발정비구역 내 토지등소유자 및 이해관계인

※ 주민설명회 참석이 어려운 토지등소유자 및 이해관계인들은 유튜브 영상을  
참고하여 주시기 바랍니다. / 영상게시 기간 2022. 12. 16. ~ 2022. 12. 23.

7. 기타사항

본 정비계획 결정(안) 및 정비구역 지정(안)은 관계 법령에 따른 정비계획  
결정(변경) 과정에서 변경될 수 있음. 끝.

## 개인정보 제3자 제공사항 공고

대전광역시 대덕구는 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제3조, 제4조 및 같은 법 시행령 제5조, 제9조의 규정에 따라 2023년 표준지공시지가 소유자 의견청취문 발송을 위하여 「개인정보 보호법」 제17조 및 제18조에 따라 다음과 같이 개인정보를 제3자에게 제공하였음을 공고합니다.

2022년 12월 6일

### 대전광역시 대덕구청장

1. 개인정보 제3자 제공사항 공고

가. 제공일자: 2022. 12. 6.

나. 제공받은자: (주)가람감정평가법인 중부지사, (주)통일감정평가법인 대전세종지사  
다. 제공목적: 2023년 표준지공시지가 소유자 의견청취문 발송

라. 법적근거: 「개인정보보호법」 제17조, 제18조, 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제3조, 제4조 및 같은 법 시행령 제5조, 제9조

마. 제공하는 개인정보 항목: 소유자 성명, 주소

바. 제공받은 정보 보유기간: 소유자의 의견청취 우편발송 완료 시 까지

사. 공고기간: 2022. 12. 6. ~ 2022. 12. 21.

아. 공고방법: 전국 시군구 홈페이지 또는 게시판. 끝.